

BEKANNTMACHUNG

21. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wertingen für den Bereich des Bebauungsplanes „Am Judenberg II“ in Wertingen;

a) Änderungsbeschluss

b) frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Der Stadtrat der Stadt Wertingen hat in seiner Sitzung vom 23.09.2026 die 21. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wertingen für den Bereich der Freizeitanlagen „Am Judenberg“ in Wertingen beschlossen.

Die Änderung erfasst die Ausweisung eines Sondergebietes „Freizeitanlagen am Judenberg“, welches auf Grund der bereits bestehenden Freizeit und Sportanlagen notwendig wird, damit weiterhin eine sportliche und freizeitliche Entwicklung des Gebietes möglich ist.

Den Umgriff für die 21. Änderung des Flächennutzungsplanes ist im beigefügten Lageplan rot umrandet dargestellt und umfasst die Teilfläche im rot markierten Bereich.

Die vom Büro OPLA, Augsburg, ausgearbeiteten Entwurfsunterlagen zur 21. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung und Umweltbericht wurden in der Sitzung des Stadtrates der Stadt Wertingen vom 23.09.2026 in der Fassung vom 23.09.2026 gebilligt und werden nunmehr im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) vom **22.10.2026 bis 01.12.2026** öffentlich ausgelegt.

Die Entwurfsunterlagen können während der allgemeinen Dienststunden (Montag bis Freitag von 08:00 bis 12:00 Uhr und zusätzlich am Donnerstag von 14:00 bis 18:00 Uhr) in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Wertingen, Schulstraße 12, 86637 Wertingen (Schloss), Zimmer 111, eingesehen werden. Online einsehbar unter:

<https://www.wertingen.de/rathaus/amtliche-bekanntmachungen/>

Falls Sie auf einen barrierefreien Zugang angewiesen sind, rufen Sie uns bitte unter Tel.-Nr. 08272/84-400 an.

Während der Auslegungsfrist können Äußerungen zur 21. Änderung des Flächennutzungsplanes möglichst schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Äußerungen können unberücksichtigt bleiben.

Wertingen, den 20.10.2026
Verwaltungsgemeinschaft Wertingen
für die Stadt Wertingen



Andi Seitz
1. Bürgermeister
Gemeinschaftsvorsitzender

An allen Amtstafeln:

Angeschlagen am: 22.10.2026

Abgenommen am:

Verk.-Buch-Nr.: 5612026

Anlage: 1 Lageplan