

Aktenzeichen (bitte bei jeder Antwort angeben)

430-stb-067/23

Dillingen a.d. Donau, den

24.01.2024

# Landratsamt Dillingen a.d. Donau



Landratsamt Dillingen a.d. Donau, Große Allee 24, 89401 Dillingen a.d. Donau

Fachbereich 43  
-Bauleitplanung-  
im H a u s e

Telefon-Nst.  
09071/ 51-169

Telefax-Direkt  
09071/ 5133-169

Dienstgebäude  
89407 Dillingen a.d. Donau  
Große Allee 24, 25 u. 49

Öffnungszeiten  
Montag und  
Mittwoch 07.30-12.00 Uhr  
Dienstag 07.30-14.00 Uhr  
Donnerstag 07.30-12.00 Uhr  
und 14.00-17.30 Uhr  
Freitag 07.30-12.30 Uhr

Bankverbindungen  
Sparkasse Dillingen-Nördlingen  
IBAN: DE07 7225 1520 0000 0038 67  
BIC: BYLADEM1DLG  
VR-Bank Donau-Mindel eG  
IBAN: DE13 7206 9043 0002 5774 70  
BIC: GENODEF1GZ2

Bearbeiter(in)\*  
Frau Köpf

Zimmer-Nr.  
230

☎ 09071/51-0  
☎ 09071/51-101

E-mail:  
regina.koepf@landratsamt.dillingen.de

UST ID: DE 130 860 995  
E-Mail: poststelle@landratsamt.dillingen.de  
Internet: <http://www.landkreis.dillingen.de>  
Nächstgelegene Haltestellen des ÖPNV  
Bahnhof, Bushaltestelle Rosenstraße

\*) wenn hier kein Eintrag, wenden Sie sich bei Rückfragen an den Unterzeichner

## Vollzug der Baugesetze;

### 1. Änderung des Bebauungsplanes "Industrie- und Gewerbepark Geratshofen" der Stadt Wertingen

Grundstück: Wertingen, Flur-Nr.(n) verschiedene, Gemarkung Wertingen

Ihr Aktenzeichen:

### Stellungnahme Städtebau/ Bauleitplanung

Grundsätzlich wird der Änderung des Bebauungsplanes aus städtebaulicher Sicht zugestimmt.

#### Zum Teilräumlichen Geltungsbereich 1:

Die maximal zulässige Gesamthöhe von 32m sollte ausschließlich auf Silos beschränkt werden. Gebäude mit dieser Höhe würden in dieser Lage massiv das Landschaftsbild stören.

Weiterhin wird dringend empfohlen Festsetzung zu treffen, die ein „gutes/harmonisches“ Einfügen der Silos in die Landschaft sicherstellen (Farbe, Werbung, usw.).

Mit freundlichen Grüßen

  
Köpf